

Договор на изготовление дизайн – проекта № __

г. Санкт-Петербург

«__» _____ 202 г.

_____, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и **Ступникова Марина Ивановна**, именуемая в дальнейшем Исполнитель, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

Основные термины и понятия

Дизайн-проект – комплект документации, отражающий концепцию художественного оформления интерьера и содержащий информацию о концептуальных, колористических, видовых особенностях интерьеров объекта, рекомендуемых элементах мебели, чистовых материалах отделки, элементах декора, элементах освещения и иных элементах объекта в соответствии с требованиями настоящего Договора, включающий в себя Визуальный проект (3D визуализации или коллажи) и Рабочая документация, состав которых определяется настоящим Договором, Приложением № 1 к Договору «Техническое задание» и Приложением № 2 к Договору «Состав дизайн-проекта».

Визуальный проект - применительно к настоящему Договору – оформление объекта, определяющее общие принципы объемно-пространственной и цветовой организации помещений и иных элементов объекта.

Коллаж– набросок, выполненный от руки или в специальной программе, передающий идею проекта.

3D визуализации – пакет графических эскизов, отображающих планировочное, художественно-стилистическое и цветковое решение.

Рабочая документация – все необходимые планы для реализации Дизайн-проекта в процессе ремонтно-отделочных работ, в частности, расположение электропроводки, сантехники, мебели и т. п., а также ведомость материалов, рекомендуемых для использования при реализации Дизайн-проекта.

Планировочные решения – варианты перепланировки помещения.

Техническое задание – анкета-задание, содержащая перечень основных пожеланий Заказчика, которыми руководствуется Исполнитель при разработке планировочного решения. Техническое задание составляется Исполнителем со слов Заказчика и утверждается подписями Сторон.

Состав дизайн-проекта – документ, содержащий согласованную Сторонами информацию об этапах выполнения дизайн-проектных работ и составе документации, предоставляемой Заказчику по результатам каждого отдельного этапа (Приложение №2 к Договору).

Комплектация – подбор для Заказчика конкретных предметов интерьера, светильников, электроустановочных изделий, сантехники, материалов и т. п., с учетом их технических характеристик, габаритов, цветовых решений.

Этапы разработки дизайн-проекта – это последовательность осуществления операций, направленных на выполнение работ по настоящему Договору.

Корректировка – внесение Исполнителем изменений в Эскизный проект (визуальную часть дизайн-проекта) и/или Рабочую документацию, не выходящих за рамки Технического задания и Состава дизайн-проекта.

1. Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает Исполнителю выполнить работы по разработке Дизайн-проекта интерьера жилой квартиры общей площадью _____ кв.м., расположенной по адресу: _____ (далее – Объект) и обязуется принять и оплатить результат выполненных работ, а Исполнитель принимает на себя обязательство выполнить указанные работы, и передать результат выполненных работ Заказчику.

1.2. Обязательства Исполнителя по настоящему Договору включают в себя:

- обследование Объекта, обмеры помещений, разработку Планировочного решения Объекта;

Исполнитель _____

Заказчик _____

- разработку Дизайна Объекта;

- внесение в разработанный Дизайн-проект Объекта не более трех правок (корректировок) в визуализацию или планы на основании письменного запроса Заказчика. Последующие корректировки осуществляются Исполнителем по дополнительному письменному согласованию сторон с установлением дополнительной оплаты за такие корректировки и сроков их осуществления.

1.3. Перечень, объем и требования к выполняемым работам определяются Техническим заданием, являющимся Приложением № 1 к Договору, и Составом дизайн-проекта, являющимся Приложением № 2 к Договору.

1.4. Работы, не учтенные в Приложениях № №1, 2к Договору, при возникновении необходимости выполняются на основании дополнительных соглашений.

1.5. В разработку Дизайн – проекта по настоящему договору не входят: услуги Исполнителя по авторскому надзору, работы по ремонту и строительно-монтажные работы, выезды Исполнителя на объект с целью контроля хода строительных работ, расстановки мебели или техники, а также выезды Исполнителя в магазины с целью подбора материалов для реализации Дизайн-проекта.

2. Стоимость работ и порядок расчетов.

2.1. Общая стоимость работ по Договору составляет _____ (_____) рублей. Цена настоящего Договора является твердой и изменению не подлежит, если иное не предусмотрено настоящим Договором или письменным дополнительным соглашением сторон.

2.2. Порядок расчетов по этапам выполнения работ определен в Приложении № 3к Договору.

2.3. Оплата по каждому этапу производится в течение 3 календарных дней после подписания Сторонами соответствующего двухстороннего акта сдачи-приемки работ.

2.4. Все цены по Договору устанавливаются в рублях.

2.5. Расходы, связанные с согласованием и/или утверждением исходно-разрешительной и проектной документации в уполномоченных на то инстанциях, не входят в цену работы и в полном объеме относятся на счет Заказчика. Мероприятия, связанные с согласованием и/или утверждением исходно-разрешительной и проектной документации в уполномоченных на то инстанциях, исполняются Заказчиком самостоятельно.

2.6. Дополнительные работы, необходимость проведения которых возникла по каким-либо причинам после начала работ, не входят в цену работы и оплачиваются Заказчиком отдельно. В целях настоящего пункта под дополнительными работами понимаются работы, осуществляемые в результате изменения Технического задания на разработку Дизайн-проекта вследствие обстоятельств, не зависящих от Исполнителя, изменений Заказчиком утвержденных ранее Планировочных решений, а также в случае согласования Сторонами работ сверх объемов, согласованных Сторонами в Приложении № 2 к Договору.

2.7. В случае несвоевременной оплаты Заказчиком работ по Договору, Заказчик обязан уплатить по требованию Исполнителя пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей оплате, за каждый день просрочки. В случае неисполнения Заказчиком обязанности по внесению предоплаты Исполнитель вправе не приступать к исполнению обязательств или приостановить их исполнение вплоть до внесения оплаты Заказчиком, с увеличением сроков выполнения работ на период просрочки.

3. Сроки и порядок выполнения работ.

3.1. Срок начала работ, сроки выполнения этапов и срок окончательной сдачи работ Заказчику по Договору устанавливаются графиком выполнения работ – Приложение № 4к Договору.

3.2. Сроки выполнения работ продлеваются в случае просрочки сроков приемки Заказчиком результатов очередного этапа работ – на период такой просрочки.

3.3. При необходимости проведения по желанию Заказчика дополнительных работ, в том числе в случае согласованной сторонами корректировки визуализаций свыше 3-х раз, а также в случае, если при надлежащем качестве выполненных Исполнителем работ Заказчик настаивает на внесении изменений, не оговоренных Сторонами ранее, Стороны согласовывают изменение сроков выполнения отдельных этапов и общего срока выполнения работ по Договору, а также оплату указанных дополнительных работ в соответствии с п. 2.6. Договора.

3.4. В случае нарушения сроков выполнения работ по Договору, Исполнитель обязан уплатить по требованию Заказчика пени в размере 0,01% от суммы, подлежащей оплате за соответствующий этап работ, за каждый день просрочки.

4. Обязанности Сторон

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. В установленный Договором срок подготовить и передать Заказчику Дизайн-проект Объекта, разработанный в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.2. Информировать Заказчика по его письменным запросам о ходе выполнения работ, направляемым не чаще одного раза в течение каждого трех дней, путем направления сообщений по электронной почте или мессенджерам WhatsApp или Telegram, по адресам или с использованием номеров телефонов, указанных в разделе о реквизитах сторон настоящего договора. Представление промежуточных результатов работы и ежедневные отчеты не входят в круг обязанностей Исполнителя.

4.1.3. Устранять недоделки и дополнять Дизайн-проект в случае получения от Заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества, полноты документации, разрабатываемой Исполнителем, или несоответствия её условиям Договора.

4.2. Исполнитель вправе привлечь третьих лиц к работам по выполнению своих обязательств по настоящему Договору.

4.3. Исполнитель вправе досрочно завершить работу с согласия Заказчика при условии выполнения ее качественно и в полном объеме. При необходимости Исполнитель вправе продлить сроки исполнения обязательств по настоящему договору на основании уведомления Заказчика.

4.4. Исполнитель не несет ответственности за материальные ценности Заказчика или третьих лиц, находящиеся на Объекте, за исключением случаев, когда Исполнитель принял на себя такую ответственность, и Стороны составили Акт приема-передачи материальных ценностей с указанием их состояния и оценки, которую Стороны устанавливают по взаимному согласию.

4.5. Заказчик обязуется:

4.5.1. Своевременно принимать и оплачивать работы, выполняемые Исполнителем в соответствии с настоящим Договором.

4.5.2. Обеспечить в согласованное Сторонами время доступ Исполнителю на Объект для осуществления работ, предусмотренных Договором.

4.5.3. Оказывать содействие Исполнителю в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных Договором.

4.5.4. Не приступать к ремонтным и строительным работам до завершения Исполнителем работ по настоящему договору. В противном случае все вызванные началом ремонтно-строительных работ изменения в разрабатываемый Дизайн-проект изменения вносятся Исполнителем только за согласованную сторонами дополнительную плату. Надлежащим исполнением обязанностей со стороны Исполнителя будет разработка Дизайн-проекта на основании согласованного сторонами Технического задания.

4.5.5. Предоставить Исполнителю в согласованное Сторонами время, но не позднее 6 (шести) календарных месяцев с момента завершения ремонтно-отделочных работ по реализации Дизайн-проекта доступ на Объект в целях его фотографирования и использования в портфолио Исполнителя для представления третьим лицам (без указания адреса объекта, данных Заказчика). В указанных целях Исполнитель вправе использовать свои предметы декора.

4.5.6. В случае просрочки оплаты Заказчик обязуется по требованию Исполнителя уплатить пеню в размер 0,1% от стоимости работ, оплата которых просрочена, за каждый день просрочки платежа.

4.6. Заказчик вправе назначить своего представителя, ответственного за взаимодействие с Исполнителем в ходе исполнения настоящего договора, и сообщить Исполнителю сведения о нем в письменном виде с указанием предоставленных ему полномочий.

4.7. Исполнитель не несет ответственности за финальную реализацию дизайн-проекта и приобретение Заказчиком мебели и иных компонентов, отличающихся от указанных в дизайн-проекте.

4.8. Стороны обязаны извещать друг друга об обстоятельствах, которые могут привести к нанесению ущерба любой из сторон немедленно по выявлению таких обстоятельств.

4.9. Заказчик берет на себя обязанность по обеспечению соблюдения требований законодательства, строительных и санитарных норм и правил при направлении Исполнителю исходной информации (формулировке технического задания) для разработки Дизайн-проекта и при выдвижении требований о разработке технических и инженерных решений, которые подлежат согласованию с уполномоченными органами государственной власти или органами местного самоуправления или возможно только с их предварительного разрешения.

5. Порядок сдачи и приемки работ

5.1. При завершении каждого этапа работы, а также работы в целом Исполнитель передает Заказчику документацию в электронном виде на основании двухстороннего Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение №5 к Договору), составляемого в двух экземплярах. Документация, составляющая результат выполненных работ, отправляется Исполнителем Заказчику по электронной почте, указанной в реквизитах сторон настоящего Договора, или передается Исполнителем Заказчику на электронном носителе. Любая распечатка документации или фото может быть осуществлена за дополнительную плату по соглашению сторон.

5.2. Заказчик в течение трех рабочих дней с момента получения от Исполнителя результата работ по соответствующему этапу обязан рассмотреть и принять их, подписав, при этом, два экземпляра Акта сдачи-приемки и один из них передать Исполнителю. В случае не предоставления Исполнителю Акта сдачи-приемки в указанный срок с момента получения документации, если Стороны не согласовали продление сроков приемки работ с соразмерным продлением общего срока выполнения работ по Договору, работы по соответствующему этапу считаются принятыми Заказчиком по истечении установленного в настоящем пункте договора срока на приемку и подлежат оплате в порядке, установленном Договором.

5.3. Если Заказчик обнаружит недостатки в сдаваемых работах он обязан, отразить это в двух экземплярах Акта сдачи-приемки и, по согласованию с Исполнителем, указать в этих же актах разумный срок для их исправления. Один экземпляр Акта сдачи-приемки с замечаниями за подписью Заказчика вместе с требующей исправления документацией в течение трех рабочих дней с момента передачи результатов работ возвращаются Исполнителю. В случае не предоставления Заказчиком Исполнителю этих документов в указанный срок, Заказчик считается принявшим работы без замечаний и обязан их оплатить в порядке, установленном Договором.

5.4. Исполнитель обязан исправить выявленные недостатки оказания услуг своими силами и за свой счет.

5.5. Сдача-приемка исправленных результатов работ осуществляется Сторонами в вышеописанном порядке.

5.6. Риски случайной гибели или повреждения документации несет сторона, фактически владеющая этой документацией.

5.7. В случае, если Заказчик начинает ремонтно-отделочные работы до завершения выполнения работ по настоящему Договору, Исполнитель не несет ответственности за несоответствие результатов этих работ разработанному Дизайн-проекту. Все изменения, связанные с досрочным запуском ремонтно-отделочных работ, вносятся Исполнителем в проектную документацию за дополнительную плату на основании соответствующих дополнительных соглашений.

5.8. В ходе выполнения работ по Договору Исполнитель проводит с Заказчиком письменные и/или устные консультации. Стороны устанавливают, что время ответа Заказчика на запросы Исполнителя, направляемые в рамках таких консультаций, не должно превышать 24 (двадцати четырех) часов, в противном случае промежуточные и конечные сроки выполнения по Договору подлежат соразмерному увеличению на время до поступления ответа от Заказчика. Заказчик обязан предварительно уведомить Исполнителя о невозможности обеспечения обратной связи в указанный в настоящем пункте срок (в случае отъезда Заказчика, его нахождения вне зоны действия сети связи и т.п.). При этом срок исполнения обязательства продлевается на обозначенный Заказчиком период.

5.9. Стороны согласовывают, что устные и письменные запросы Заказчика (в том числе телефонные звонки и сообщения в мессенджерах) могут направляться Исполнителю только в период с 10-00 до 17-00 с понедельника по пятницу включительно.

6. Авторские права

6.1. В рамках выполнения работ по настоящему Договору Исполнителем создаются объекты интеллектуальной собственности, входящие составной частью в результат работ по Договору.

6.2. Все авторские права на Дизайн и Дизайн-проект, созданный Исполнителем в связи с исполнением обязательств по Договору, включая исключительное право на Дизайн-проект, принадлежат Исполнителю. Отчуждение исключительного права на объекты интеллектуальной собственности, составляющие результат работ по настоящему Договору, в рамках настоящего Договора не осуществляется.

6.3. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель предоставляет Заказчику право использования созданных объектов интеллектуальной собственности (полностью или в части) исключительно для собственных нужд в личных целях – для проведения ремонтно-отделочных работ Объекта Заказчика. Заказчик не имеет права использовать материалы, полученные от Исполнителя, в коммерческих целях, передавать, продавать третьим лицам или тиражировать полученные от Исполнителя материалы без письменного разрешения Исполнителя, за исключением случаев, связанных с непосредственной реализацией Дизайн-проекта Заказчиком. Заказчик возместит Исполнителю в полном объеме убытки, которые могут возникнуть у Исполнителя в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением настоящего пункта.

6.4. Использование Заказчиком элементов Дизайна и Дизайн-проекта в различных публикациях, фотографиях и тому подобных материалах, подготавливаемых Заказчиком или третьим лицом по договору с Заказчиком в любых целях, может быть разрешено только при условии указания Исполнителя как автора соответствующих объектов интеллектуальной собственности и предварительного согласования с

5.2. Заказчик в течение трех рабочих дней с момента получения от Исполнителя результата работ по соответствующему этапу обязан рассмотреть и принять их, подписав, при этом, два экземпляра Акта сдачи-приемки и один из них передать Исполнителю. В случае не предоставления Исполнителю Акта сдачи-приемки в указанный срок с момента получения документации, если Стороны не согласовали продление сроков приемки работ с соразмерным продлением общего срока выполнения работ по Договору, работы по соответствующему этапу считаются принятыми Заказчиком по истечении установленного в настоящем пункте договора срока на приемку и подлежат оплате в порядке, установленном Договором.

5.3. Если Заказчик обнаружит недостатки в сдаваемых работах он обязан, отразить это в двух экземплярах Акта сдачи-приемки и, по согласованию с Исполнителем, указать в этих же актах разумный срок для их исправления. Один экземпляр Акта сдачи-приемки с замечаниями за подписью Заказчика вместе с требующей исправления документацией в течение трех рабочих дней с момента передачи результатов работ возвращаются Исполнителю. В случае не предоставления Заказчиком Исполнителю этих документов в указанный срок, Заказчик считается принявшим работы без замечаний и обязан их оплатить в порядке, установленном Договором.

5.4. Исполнитель обязан исправить выявленные недостатки оказания услуг своими силами и за свой счет.

5.5. Сдача-приемка исправленных результатов работ осуществляется Сторонами в вышеописанном порядке.

5.6. Риски случайной гибели или повреждения документации несет сторона, фактически владеющая этой документацией.

5.7. В случае, если Заказчик начинает ремонтно-отделочные работы до завершения выполнения работ по настоящему Договору, Исполнитель не несет ответственности за несоответствие результатов этих работ разработанному Дизайн-проекту. Все изменения, связанные с досрочным запуском ремонтно-отделочных работ, вносятся Исполнителем в проектную документацию за дополнительную плату на основании соответствующих дополнительных соглашений.

5.8. В ходе выполнения работ по Договору Исполнитель проводит с Заказчиком письменные и/или устные консультации. Стороны устанавливают, что время ответа Заказчика на запросы Исполнителя, направляемые в рамках таких консультаций, не должно превышать 24 (двадцати четырех) часов, в противном случае промежуточные и конечный сроки выполнения по Договору подлежат соразмерному увеличению на время до поступления ответа от Заказчика. Заказчик обязан предварительно уведомить Исполнителя о невозможности обеспечения обратной связи в указанный в настоящем пункте срок (в случае отъезда Заказчика, его нахождения вне зоны действия сети связи и т.п.). При этом срок исполнения обязательства продлевается на обозначенный Заказчиком период.

5.9. Стороны согласовывают, что устные и письменные запросы Заказчика (в том числе телефонные звонки и сообщения в мессенджерах) могут направляться Исполнителю только в период с 10-00 до 17-00 с понедельника по пятницу включительно.

6. Авторские права

6.1. В рамках выполнения работ по настоящему Договору Исполнителем создаются объекты интеллектуальной собственности, входящие составной частью в результат работ по Договору.

6.2. Все авторские права на Дизайн и Дизайн-проект, созданный Исполнителем в связи с исполнением обязательств по Договору, включая исключительное право на Дизайн-проект, принадлежат Исполнителю. Отчуждение исключительного права на объекты интеллектуальной собственности, составляющие результат работ по настоящему Договору, в рамках настоящего Договора не осуществляется.

6.3. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель предоставляет Заказчику право использования созданных объектов интеллектуальной собственности (полностью или в части) исключительно для собственных нужд в личных целях – для проведения ремонтно-отделочных работ Объекта Заказчика. Заказчик не имеет права использовать материалы, полученные от Исполнителя, в коммерческих целях, передавать, продавать третьим лицам или тиражировать полученные от Исполнителя материалы без письменного разрешения Исполнителя, за исключением случаев, связанных с непосредственной реализацией Дизайн-проекта Заказчиком. Заказчик возместит Исполнителю в полном объеме убытки, которые могут возникнуть у Исполнителя в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением настоящего пункта.

6.4. Использование Заказчиком элементов Дизайна и Дизайн-проекта в различных публикациях, фотографиях и тому подобных материалах, подготавливаемых Заказчиком или третьим лицом по договору с Заказчиком в любых целях, может быть разрешено только при условии указания Исполнителя как автора соответствующих объектов интеллектуальной собственности и предварительного согласования с

Исполнителем содержания публикаций.

6.5. Стороны соглашаются, что все вознаграждения за передачу Заказчику прав использования Дизайн-проекта, предусмотренных настоящим разделом Договора, учтены при формировании цены Договора.

6.6. Исполнитель вправе по своему усмотрению и без каких-либо ограничений распоряжаться своим исключительным правом на объекты интеллектуальной собственности, созданные в рамках настоящего Договора, в том числе, свободно использовать результат работ в своем портфолио, на Интернет-сайте, в профессиональных аккаунтах, в рекламных материалах, без предварительного уведомления Заказчика при условии неразглашения персональных данных Заказчика и адреса Объекта.

7. Срок действия Договора и условия его расторжения

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор в любое время по взаимному соглашению, оформленному в письменном виде, предварительно проведя все взаиморасчеты.

7.3. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в следующих случаях:

7.3.1. при нарушении Исполнителем условий настоящего Договора относительно качества выполнения работ;

7.3.2. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, и условиями настоящего Договора.

7.4. Исполнитель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в следующих случаях:

7.4.1. при нарушении Заказчиком условий настоящего Договора, в том числе относительно порядка оплаты выполненных работ и порядка взаимодействия сторон;

7.4.2. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, и условиями настоящего Договора.

7.5. В случае расторжения договора по инициативе Заказчика Заказчик, с учетом индивидуального характера выполняемых услуг по параметрам Объекта Заказчика, обязуется оплатить Исполнителю фактические расходы, равные стоимости услуг по этапу работ, в ходе которого Заказчик заявил об отказе. Авансовые платежи засчитываются в счет возмещения фактических затрат Исполнителя, указанных в настоящем пункте.

7.6. В случае расторжения договора по инициативе Исполнителя, Исполнитель обязан выдать проектную документацию по всем завершенным этапам проекта и вернуть авансовые платежи по незаконченным этапам работы.

7.7. Недействительность какого-либо из положений Договора не влечет автоматически недействительности других его положений.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений и т.д.), действия объективных внешних факторов (военные действия, запретительные акты государственных органов и т.п.), эпидемий, пандемий и связанных с ними ограничительных мероприятий, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

8.2. Если, по мнению Сторон, выполнение обязательств по Договору может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

9. Конфиденциальность

9.1. Под конфиденциальной понимается любая информация технического, коммерческого, финансового характера (в том числе цены на Услуги) прямо или косвенно относящаяся к взаимоотношениям Сторон, не опубликованная в открытой печати или иным образом не переданная для свободного доступа, и

ставшая известной сторонам в ходе выполнения настоящего Договора или предварительных переговоров о его заключении.

9.2. Стороны обязуются не разглашать третьим лицам конфиденциальную информацию и не использовать её любым другим образом, кроме как для выполнения задач по настоящему Договору.

9.3. Любая из Сторон может потребовать от другой Стороны, виновной в неправомерном использовании и распространении конфиденциальной информации, возмещения в полном размере убытков, причиненных ей указанными неправомерными действиями.

10. Обработка персональных данных

10.1. Стороны установили, что, в отношении персональных данных, передаваемых между Сторонами в рамках исполнения Договора, применяются следующие положения в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – ФЗ о персональных данных):

10.1.1. Целью обработки персональных данных Сторонами во всех случаях является исполнение Договора, т.е. обработка персональных данных производится в той мере, в которой это разумно необходимо для исполнения Договора.

10.1.2. Сторона, осуществляющая обработку персональных данных, обязуется соблюдать их конфиденциальность и в любом случае обеспечивать защиту и безопасность персональных данных в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации о персональных данных.

11. Заключительные положения

11.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. При не достижении согласия путем переговоров, Стороны вправе обратиться в суд по месту нахождения Исполнителя.

11.2. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

11.3. Все уведомления и сообщения, касающиеся исполнения обязательств по настоящему Договору, должны направляться в письменной форме и подписываться Сторонами. Уведомления, требования и иные документы, связанные с Договором, должны направляться сторонами следующими способами: почтовыми отправлениями по юридическим адресам или сообщениями по адресам электронной почты, указанным в разделе о реквизитах сторон настоящего договора.

Копии документов, связанные с Договором и переданные по факсимильной или иной связи, а также в виде сканированных копий по электронной почте приравниваются к оригиналам до получения подлинника. Предоставление и подписание подлинников обязательно в течение 20 календарных дней с момента направления документа в электронном виде.

11.4. В целях подтверждения обстоятельств, связанных с исполнением договора, Стороны признают доказательственную силу сообщений, направленных по электронной почте с адресов электронной почты, указанных в разделе о реквизитах сторон настоящего договора, а также сообщений мессенджеров WhatsApp и Telegram и смс с использованием номеров телефонов, указанных в разделе о реквизитах сторон настоящего договора.

11.5. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ.

12. Адреса, платежные реквизиты и подписи Сторон

Исполнитель: Ступникова Марина Ивановна, паспорт	Заказчик: _____, паспорт
Серия: Выдан: Дата выдачи: Зарегистрирован:	Серия: Выдан: Дата выдачи: Зарегистрирован:
Адрес:	адрес:
адрес электронной почты:	адрес электронной почты:
банковская карта: №	банковская карта: № _____

«Согласовано»

«Утверждаю»

_____ Исполнитель
« _____ » _____ 202 г.

_____ Заказчик
« _____ » _____ 202 г.

Техническое задание на разработку дизайн-проекта

Адрес: _____

Общий метраж: _____ м²

1. Состав и площадь помещений объекта:

№ помещения	Наименование помещений	Этаж	Площадь м ²
1	Прихожая		
2	Спальня		
3	Кухня		
4	Сан. Узел		
5	Ванная комната		
6	Спальня + детская		
7	Лоджия 1		
8	Лоджия 2		

*Площадь отдельных помещений может варьироваться ±10%

Перечень помещений для выполнения визуализации

№ помещения	Название помещений	Этаж Площадь м ²
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
Итого:		

Ориентирующие условия Заказчика (стиль, цветовые решения, функциональные предпочтения) (при наличии) _____

Состав Дизайн-проекта

№ этапа	Содержание этапа работ	Состав передаваемой Заказчику документации
1.	Подготовка Планировочного решения	<ul style="list-style-type: none"> - Обмерный план - План демонтажа - План возводимых перегородок - Планировочное решение с 2-3 вариантами расстановки мебели -Разработка mood board и референсов и их согласование
2.	Подготовка визуализаций Объекта	<ul style="list-style-type: none"> _____ Коллажи помещений (по 1 картинке на 1 помещение) _____ 3D визуализации всех помещений (вписать да/нет в зависимости от договоренности)
3.	Подготовка Дизайн-проекта в полном объеме, включая Рабочую документацию Объекта	<ul style="list-style-type: none"> - План дверных проемов с ведомостью -План подоконников -План сантехнических выводов с привязками -План расположения радиаторов -План теплых полов (при наличии) - План расположения электрических выводов с привязками - План со схемой групп включения - План розеток - План полов - План потолков - Сечение потолков (при необходимости) - План обозначения разверток - Развертки помещений - План размещения мебели
4	Подготовка спецификаций	<ul style="list-style-type: none"> - Спецификация мебели - Спецификация техники - Спецификация светильников - Спецификация электроустановочных изделий - Спецификация сантехники и радиаторов - Ведомость отделки

Примечания:

1. Авторский надзор не является предметом настоящего Договора и может осуществляться Исполнителем в рамках отдельного договора с Заказчиком.
2. Технический надзор выполняется силами подрядчика, выполняющего ремонтно-отделочные работы, или отдельно нанятого Заказчиком специалиста.

Исполнитель _____

Заказчик _____

Стоимость работ и порядок расчетов

Оплата работ Заказчиком производится перечислением денежных средств на счет Исполнителя, указанный в разделе 12 Договора или наличными денежными средствами непосредственно Исполнителю в следующем размере:

Этап	Стоимость работ по этапу, руб.
1 этап работ	_____ руб.
2 этап работ	_____ руб.
3 этап работ	_____ руб.
4 этап работ	_____ руб.

Оплата первого этапа работ осуществляется в следующем порядке: _____ рублей предоплата до начала оказания услуг, окончательный расчет – в срок не позднее 5 (пяти) дней после окончания работ по первому этапу.

Оплата второго, третьего и четвертого этапа работ осуществляется в срок не позднее 5 (пяти) дней после окончания работ по соответствующему этапу.

Исполнитель _____

Заказчик _____

График выполнения работ

№ этапа	Начало работ	Окончание работ
1	Не позднее следующего рабочего дня с даты подписания Договора Сторонами	Не позднее 14 календарных дней с даты подписания Договора Сторонами
2	Не позднее одного рабочего дня с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки работ по первому этапу работ	Не позднее 14 календарных дней с даты начала работ по второму этапу
3	Не позднее одного рабочего дня с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки работ по второму этапу работ	Не позднее 14 календарных дней с даты начала работ по третьему этапу
4	Не позднее одного рабочего дня с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки работ по третьему этапу работ	Не позднее 14 календарных дней с даты начала работ по четвертому этапу

Исполнитель _____

Заказчик _____

АКТ сдачи-приемки выполненных работ по Договору на изготовление дизайн – проекта № _____ от « » _____ 202 г.	
г. Санкт-Петербург	« » _____ 202 г.
Ступникова Марина Ивановна (Исполнитель) с одной стороны, и _____ (Заказчик) с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", составили настоящий акт (далее – «Акт») о нижеследующем:	
<p>1. Работы по ___ этапу Договора на изготовление дизайн – проекта № _____ от «___» _____ 202_ г. (далее – Договор), на общую сумму _____ (_____) рублей Исполнителем выполнены Исполнителем в полном объеме, с надлежащим качеством, в установленный срок в соответствии с условиями Договора и приняты Заказчиком без претензий. Проектная документация по указанному этапу получена Заказчиком.</p> <p>2. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.</p>	
От Исполнителя:	От Заказчика:
_____ / _____ / Дата	_____ / _____ / Дата